

# Arquitectura

con sello Egido





# Índice

## 01. Introducción

- 1.1 Nuestra forma de entender la arquitectura
- 1.2 Equipo propio. Egido Arquitectura

## 02. Principios del diseño funcional

- 2.1 Luz y orientación
- 2.2 Distribución y recorrido
- 2.3 Espacio útil y almacenamiento

## 03. Arquitectura para la vida

- 3.1 Personalización para cada estilo de vida
- 3.2 Cocina como centro de vida
- 3.3 Terrazas y transición exterior-interior

## 04. Nuestro compromiso

# 01. Introducción

1.1

## Nuestra forma de entender la arquitectura

Desde Grupo Egido entendemos la arquitectura como una herramienta para mejorar la vida de las personas. En cada edificio buscamos crear espacios que no solo respondan a una necesidad funcional, sino que aporten calidad, eficiencia y confort. Creemos en una arquitectura honesta, donde la forma surge del uso, la luz, la proporción y los materiales, y donde cada decisión tiene un propósito claro.

Además, apostamos por soluciones personalizables para adaptar cada vivienda a las necesidades y preferencias de quienes la van a habitar.





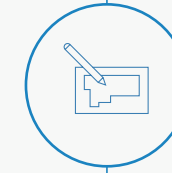
1.2

## egido arquitectura

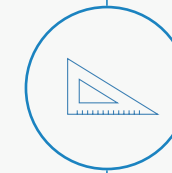
Contamos con un equipo propio de arquitectura, integrado por profesionales que trabajan en exclusiva para el grupo, aportando experiencia y conocimiento de los municipios donde construimos. Esto nos permite alinear criterios desde el inicio y coordinar de forma directa con construcción. Anticipamos detalles y mantenemos el control de la calidad y los plazos bajo un único estándar técnico.



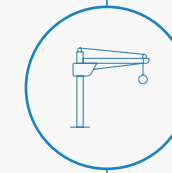
Ubicación y  
análisis del entorno



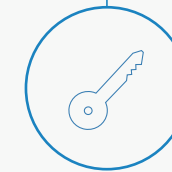
Diseño y  
anteproyecto



Proyecto técnico y  
estándares de calidad



Ejecución de obra,  
control y verificación



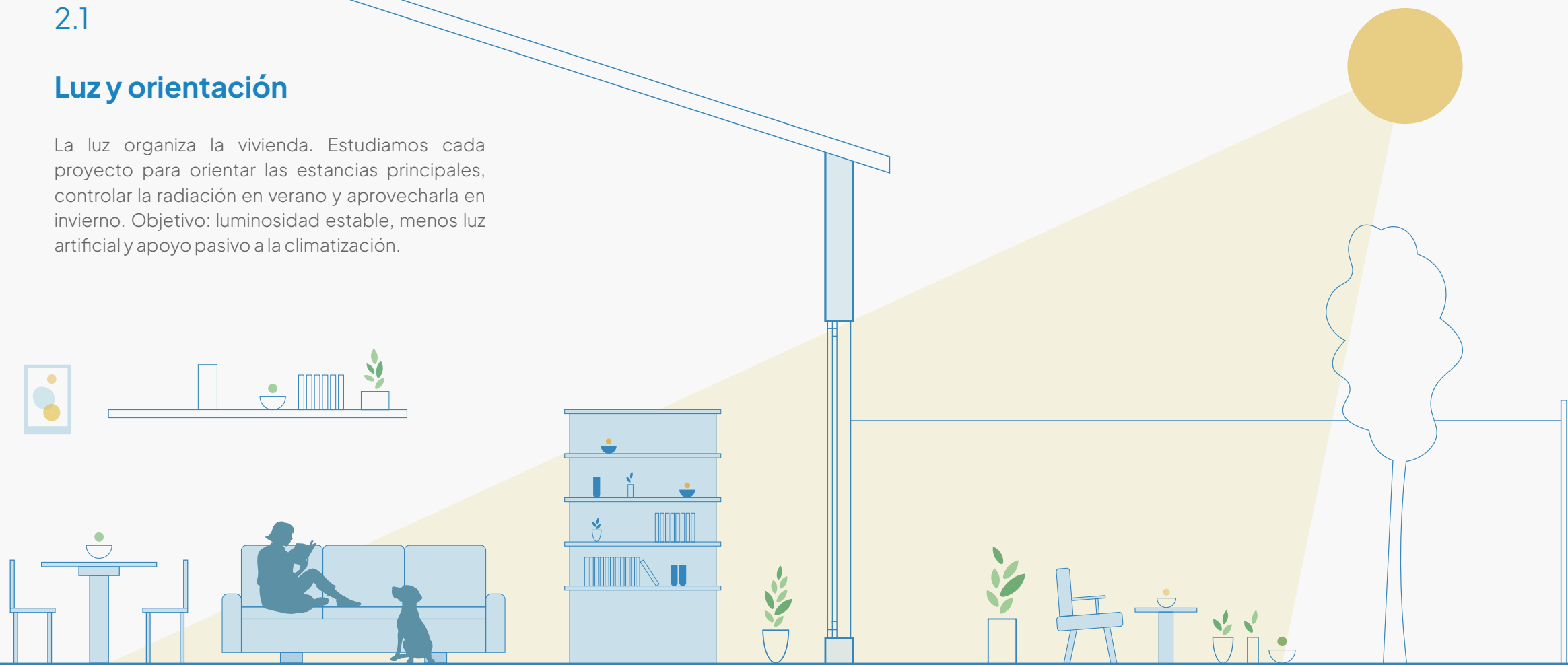
Entrega y  
acompañamiento

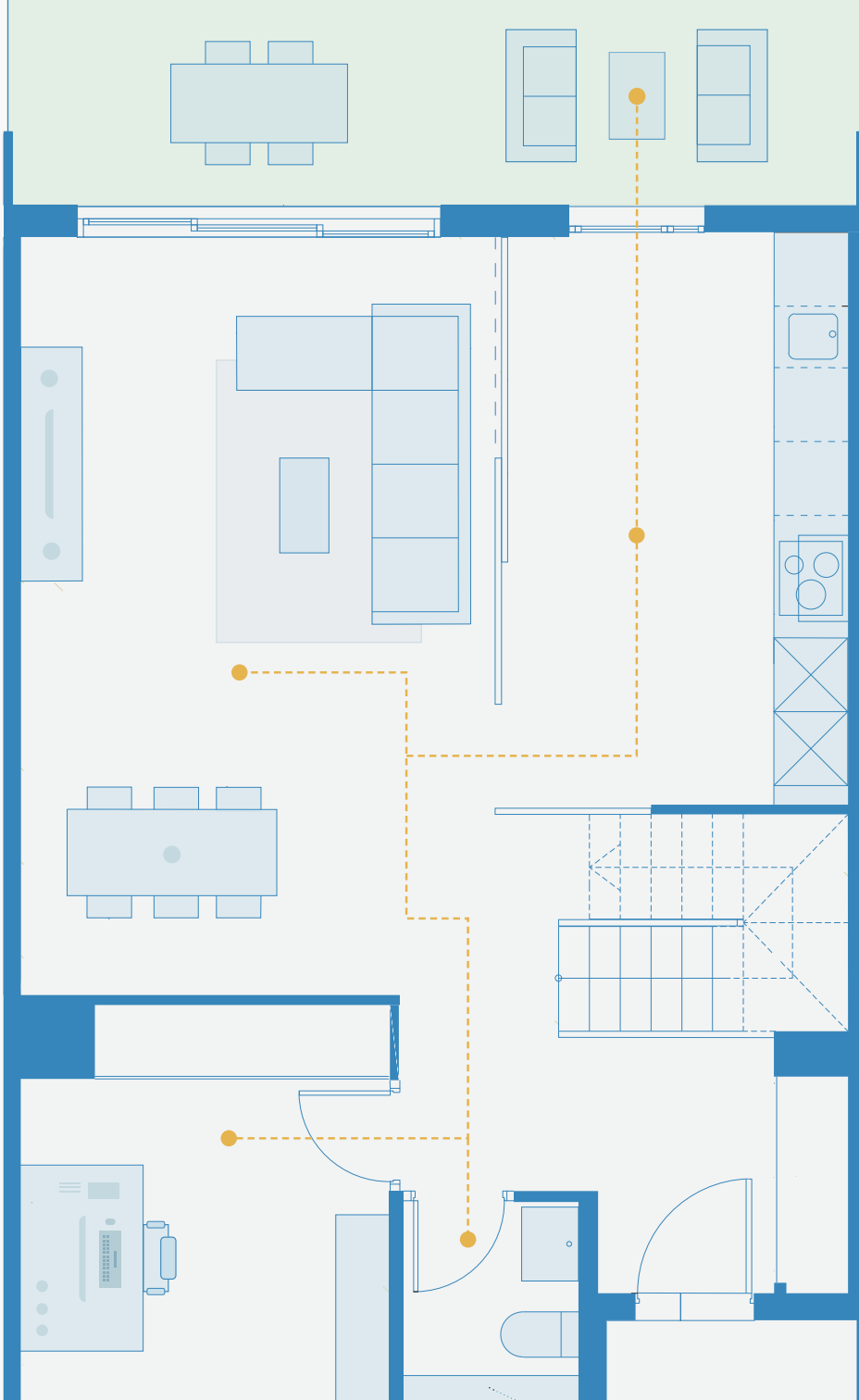
## 02. Principios del diseño funcional

## 2.1

### Luz y orientación

La luz organiza la vivienda. Estudiamos cada proyecto para orientar las estancias principales, controlar la radiación en verano y aprovecharla en invierno. Objetivo: luminosidad estable, menos luz artificial y apoyo pasivo a la climatización.





## 2.2

### Distribución y recorrido

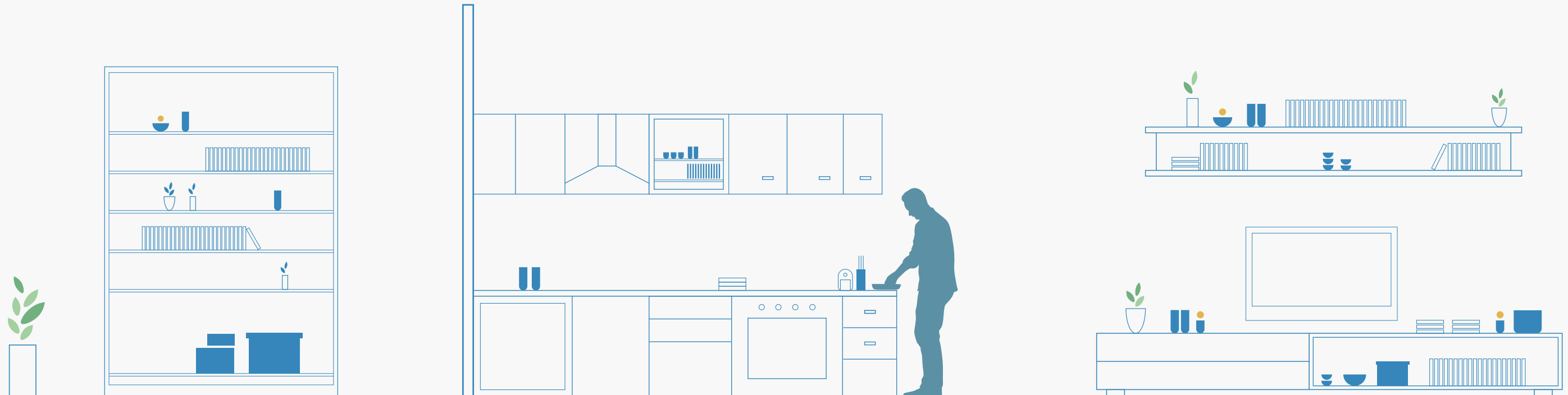
Una distribución lógica es aquella que se recorre con naturalidad: estancias conectadas según su uso, circulaciones cortas y accesos claros. Priorizamos la relación directa con terrazas o zonas exteriores y favorecemos los espacios abiertos cuando aportan claridad y funcionalidad, buscando proporciones equilibradas que faciliten el amueblamiento y el uso cotidiano.

## 2.3

### Espacio útil y almacenamiento

Diseñamos optimizando los espacios para aprovechar al máximo la superficie útil de la vivienda e integrar el almacenaje en puntos estratégicos (recibidor, pasillos, dormitorios y cocina).

Menos pasillos, más superficie utilizable. Priorizamos soluciones continuas que ordenan, liberan pared para amueblar y facilitan el mantenimiento. El resultado son espacios funcionales y flexibles que se adaptan a la vida cotidiana.



## 03. Arquitectura para la vida

## 3.1

### Personalización para cada estilo de vida

Cada familia vive de una manera distinta. Por eso, en Grupo Egido ofrecemos distintas **opciones de personalización** que permiten adaptar la vivienda al uso real: distribución, acabados, iluminación o almacenamiento. El objetivo es crear espacios que **respondan a las rutinas y preferencias de quienes los habitan**. Diseñamos con flexibilidad, sabiendo que la mejor vivienda es aquella que **evoluciona con las personas**.





## 3.2

### Cocina como centro de vida

La cocina es hoy el **corazón del hogar**. Un espacio que combina trabajo, convivencia y descanso, y que a menudo se integra visual y funcionalmente con el salón y la terraza. En Egido Arquitectura proyectamos cocinas **luminosas, prácticas y bien conectadas**, con zonas de apoyo, almacenamiento y ventilación natural. Pensadas para compartir, para disfrutar y para adaptarse a distintos ritmos de vida.

### 3.3

## Terrazas y transición exterior-interior

Las terrazas son una extensión natural del espacio interior. Cuidamos su orientación, privacidad y profundidad para que puedan disfrutarse en distintas épocas del año. Diseñamos transiciones fluidas entre interior y exterior, con grandes aperturas y materiales continuos que refuerzan la sensación de amplitud.

Espacios que invitan a salir, respirar y conectar con la luz y el entorno.



## 04. Nuestro compromiso



## Diseñar pensando en cómo se vive

La arquitectura en Grupo Egido nace del equilibrio entre funcionalidad, estética y vida cotidiana. Cada decisión busca crear espacios confortables, eficientes y duraderos.

Creemos en una forma de diseñar que no impone, sino que acompaña, que entiende cómo se habita, cómo cambia el tiempo y cómo evoluciona la vida de quienes la disfrutan.

Nuestro compromiso es seguir construyendo con criterio, claridad y cercanía, para que la arquitectura siga mejorando la vida de las personas.



### **Oficina de Ventas**

Av. de Isabel la Católica, 1. Planta 1ª. 28320. Pinto, Madrid.

91 692 67 80

[info@egido.es](mailto:info@egido.es)

[www.grupoegido.es](http://www.grupoegido.es)

