



Sostenibilidad

con sello Egido



Índice

01. Introducción

- 1.1 Qué entendemos por sostenibilidad
- 1.2 Integración del grupo como garantía

02. Construcción responsable

- 2.1 Soluciones industrializadas
- 2.2 Ventajas de la construcción industrializada

03. Aerotermia

- 3.1 Qué es y cómo funciona
- 3.2 Ventajas en el día a día
- 3.3 Emisores de baja temperatura: suelo radiante/refrescante

04. Energía fotovoltaica

- 4.1 Para qué sirve y cómo complementa
- 4.2 Beneficios
- 4.3 Modalidades de autoconsumo

05. Nuestro compromiso

01. Introducción

1.1

Qué entendemos por sostenibilidad

En Grupo Egido, sostenibilidad significa tomar decisiones que equilibran **bienestar**, **eficiencia** y **responsabilidad** a lo largo del tiempo. Diseñamos y construimos con criterio técnico, medimos lo que importa y buscamos soluciones que cuidan de las personas y del entorno.

En cada fase del proyecto priorizamos un hogar confortable, optimizando los consumos y reduciendo el impacto medioambiental.



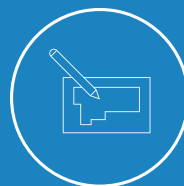
1.2

Integración vertical del grupo como garantía

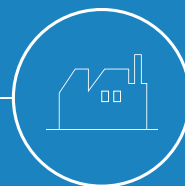
Arquitectura, fabricación industrializada, construcción y comercialización conviven dentro de nuestro Grupo. Esta estructura nos permite **controlar el proceso de principio a fin**, alinear criterios técnicos y ofrecer una **calidad cuantificable** en cada fase.

Innovación con propósito

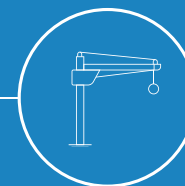
Aplicamos innovación: procesos industrializados sostenibles, sistemas de generación de energía eficientes y metodologías que reducen consumos y minimizan residuos en obra.



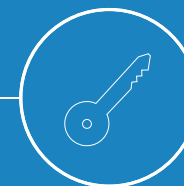
Arquitectura



Fabricación



Construcción



Comercialización

02. Construcción responsable

2.1

Soluciones industrializadas

La **construcción industrializada** es un sistema que traslada gran parte del proceso constructivo a entornos controlados, donde se fabrican con precisión los elementos principales de la vivienda para después ensamblarlos en obra. Permite mejorar la calidad del producto final, reducir residuos y acortar plazos, garantizando un resultado más eficiente y sostenible. Es, sin duda, **la solución del presente y del futuro** para construir mejor y con mayor responsabilidad.

En **Grupo Egido**, nuestra experiencia como pioneros en la aplicación de estos procesos nos permite **optimizar cada fase**, desde el diseño hasta la ejecución, alcanzando una mayor coherencia técnica entre arquitectura, materiales e instalaciones. Esa precisión se traduce en viviendas con **mejor comportamiento térmico, consumos más ajustados** y un **rendimiento energético estable a lo largo del tiempo**.



2.2 Ventajas de la construcción industrializada

Precisión y estanqueidad

Encuentros mejor resueltos y ajustes más exactos que refuerzan la envolvente acústica y mecánica.

Menos residuos

Corte y fabricación controlados → mejor **aprovechamiento de material** y menos residuos.

Logística optimizada

Menos desplazamientos y plazos más cortos → **menor huella ambiental asociada.**

Instalaciones previstas desde el proyecto

Integración de sistemas eficientes (energía aerotérmica y fotovoltaica) para que **trabajen en su rango óptimo.**

Trazabilidad y control

Verificación en cada fase para **mantener parámetros de rendimiento** con el paso del tiempo.

03. Aerotermia

3.1

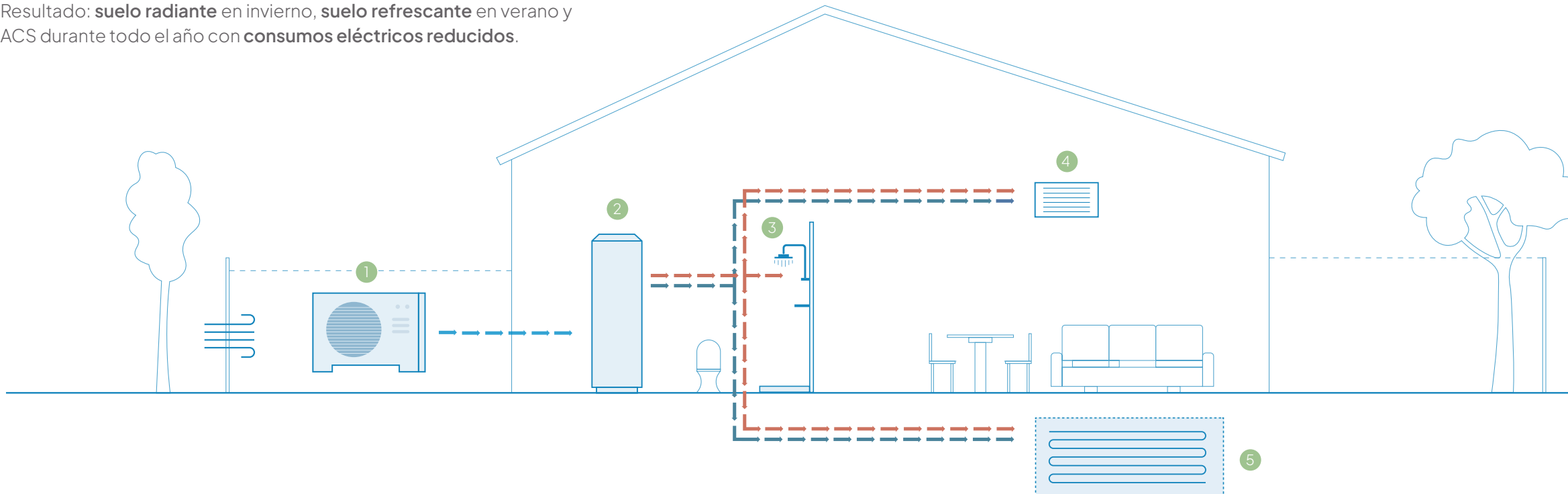
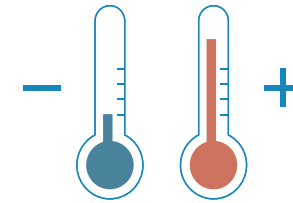
Qué es y cómo funciona

La aerotermia es un sistema de **bomba de calor aire-agua** que aprovecha la energía del aire exterior para climatizar la vivienda y producir **agua caliente sanitaria** (ACS).

Mediante un circuito hidráulico, transfiere esa energía a los emisores interiores y trabaja con un rendimiento eficiente incluso a bajas temperaturas.

Resultado: **suelo radiante** en invierno, **suelo refrescante** en verano y ACS durante todo el año con **consumos eléctricos reducidos**.

- 1 Bomba de calor
- 2 Unidad interior. Depósito ACS.
- 3 Agua caliente sanitaria (ACS).
- 4 Fancoil
- 5 Suelo radiante/refrescante



3.2 Ventajas en el día a día



Eficiencia elevada

Más confort con menos consumo eléctrico.



Sin combustión

No hay gases en vivienda y se reduce la huella ambiental asociada.



Estabilidad térmica

Temperatura más uniforme, menos picos de arranque/parada.



Mantenimiento contenido

Revisiones sencillas y mayor fiabilidad del conjunto.



Preparada para el futuro

Funciona de manera óptima con energía fotovoltaica, reduciendo el consumo de la energía de red eléctrica.

3.3

Emisores de baja temperatura: suelo radiante/refrescante

Cuando la aerotermia trabaja con **suelo radiante/refrescante**, el sistema opera a **baja temperatura**, lo que incrementa su rendimiento y mejora el confort disminuyendo el consumo. En invierno, el calor se distribuye de forma homogénea por toda la superficie y, en verano, el suelo refrescante mantiene la sensación térmica estable sin corrientes de aire.

Beneficios clave:

Confort uniforme

Alta eficiencia

Funcionamiento silencioso

Bajo mantenimiento

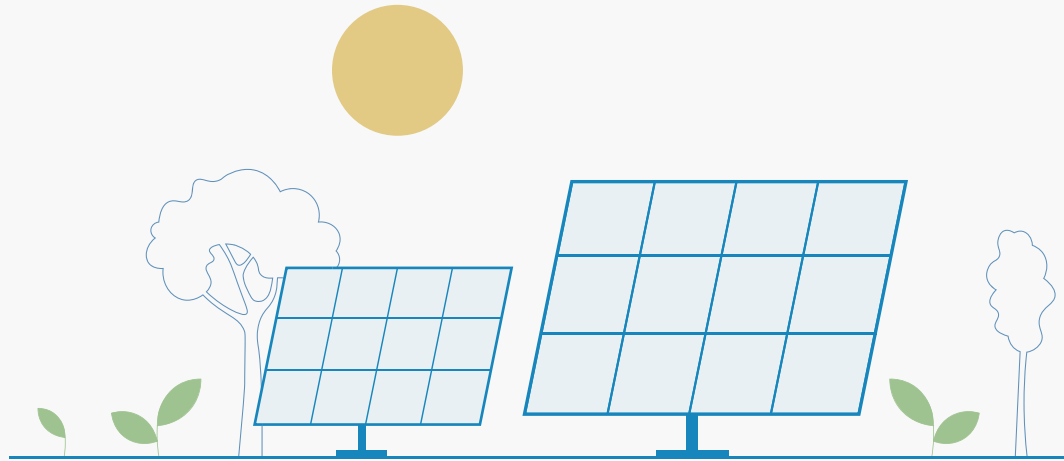


04. Energía fotovoltaica

4.1

Para qué sirve y cómo complementa

La **energía fotovoltaica** transforma la radiación solar en energía eléctrica para el uso cotidiano de la vivienda. Al combinarla con aerotermia, parte de esa energía alimenta el sistema de climatización y el ACS, reduciendo la energía captada de la red y el coste energético del hogar.



4.2

Beneficios

- Menor consumo de red y reducción de la huella ambiental asociada.
- Ahorro en el consumo de energía eléctrica y mayor **previsibilidad** del gasto.
- Sin combustión ni emisiones.
- Sistema **escalable** y preparado para futuras ampliaciones y/o almacenamiento.

4.3

Modalidades de autoconsumo

Autoconsumo individual

En esta modalidad, **la energía generada por los paneles fotovoltaicos se consume directamente en la propia vivienda**, cubriendo parte de las necesidades diarias de electricidad.

Cuando la producción es superior al consumo, los **excedentes pueden verse a la red eléctrica**, compensándose según la normativa vigente.

Autoconsumo compartido

En el **autoconsumo compartido**, la energía generada por la instalación fotovoltaica **se distribuye** a sistemas de producción comunitarios (aerotermia común, alumbrado general, ascensores...).

Este modelo permite **aprovechar superficies comunes**, como cubiertas o azoteas, y hacer más accesible la inversión en energía solar.



05. Nuestro compromiso



Bienestar, eficiencia y responsabilidad

La sostenibilidad es un pilar fundamental en nuestra manera de construir:
Un equilibrio entre confort, consumo responsable y menor impacto ambiental
en todo el proceso, desde el diseño hasta la entrega de la vivienda.

Nuestro compromiso con la sostenibilidad y la eficiencia energética es seguir
a la vanguardia para que nuestros hogares funcionen mejor hoy y en el futuro.



Oficina de Ventas

Av. de Isabel la Católica, 1. Planta 1ª. 28320. Pinto, Madrid.

91 692 67 80

info@egido.es

www.grupoegido.es

